

DEVELOPMENT

MDA

AGENCY

ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА ПО УЛ.СИЛИКАТНОЙ



О ПРОЕКТЕ



ПРОЕКТ ПРЕДПОЛАГАЕТ ОРГАНИЗАЦИЮ ПРОИЗВОДСТВА НА СВОБОДНОМ ОТ ЗАСТРОЙКИ ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ. В СООТВЕТСТВИИ С ГЕНЕРАЛЬНЫМ ПЛАНОМ Г. БОБРУЙСКА УКАЗАННАЯ ТЕРРИТОРИЯ ОТНОСИТСЯ К ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ЗОНЕ И ПРЕДНАЗНАЧЕНА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ. НАПРАВЛЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОПРЕДЕЛЯЕТСЯ ИНВЕСТОРОМ В СООТВЕТСТВИИ С ФУНКЦИОНАЛЬНЫМ ЗОНИРОВАНИЕМ ТЕРРИТОРИЙ.

ЗАДАЧИ ПРОЕКТА: ➤

Привлечение инвестиций, создание современного производства.

Контакты:

Бобруйский городской исполнительный комитет
213800 г. Бобруйск, пл. Ленина, 1

тел: +375 225 68 00 34;

E-mail: ecoves@bobrrik.gov.by econom@bobrrik.gov.by

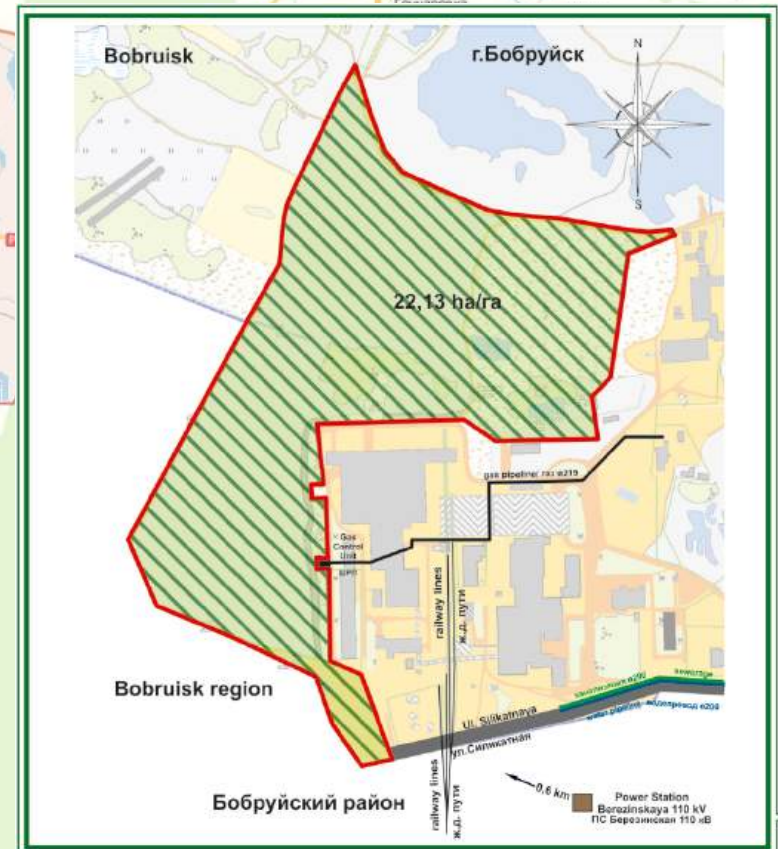
сайт: <https://bobruisk.gov.by/>

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

Местоположение объекта: ,
Республика Беларусь, Могилевская область,
г. Бобруйск ул. Силикатная

Координаты: ,
53.093744, 29.226449



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА



- НАЛИЧИЕ СВОБОДНОГО ОТ ЗАСТРОЙКИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПЛОЩАДЬЮ 22.13ГА.



- РАЗМЕЩЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
В ГРАНИЦАХ УЧАСТКА №17 СЭЗ «МОГИЛЕВ».



- К ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКЕ
ИМЕЕТСЯ ПОДЪЕЗДНАЯ ДОРОГА
С ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНЫМ ПОКРЫТИЕМ.



- ВОЗМОЖНО ЧАСТИЧНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.
ОПРЕДЕЛЯЕТСЯ НА СТАДИИ РАЗРАБОТКИ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПАСПОРТА
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.



ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЖИМЫ: 💰

Преимущества резидента СЭЗ «Могилев»



Изъятие и предоставление земельных участков резидентам СЭЗ осуществляется без проведения аукциона на право заключения договора аренды



Освобождение от платы за право заключения договора аренды земельного участка



Предоставление земельного участка на срок до 99 лет



Освобождение от земельного налога и арендной платы за земельные участки в границах СЭЗ



Освобождение от компенсационных посадок и выплат стоимости удаляемых, пересаживаемых объектов растительного мира, от возмещения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОГОВОР, ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ:



освобождение от уплаты таможенных пошлин и НДС при ввозе технологического оборудования



предоставление земельного участка без проведения аукциона



БОБРУЙСК

О ГОРОДЕ

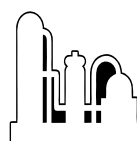


население
209,7 тыс

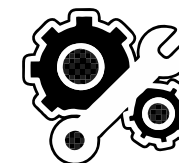


площадь
96,4 кв.км

Экономическое развитие Бобруйска основывается на производстве промышленной продукции, основные направления:



НЕФТЕХИМИЧЕСКАЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТЬ



МАШИНОСТРОЕНИЕ



ПИЩЕВАЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

